

# УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

31 декабря 2017 г. № 473

## Об установлении тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения на 2018 год

В целях обеспечения доступности оплаты населением жилищно-коммунальных услуг:

1. Установить на 2018 год:

1.1. предельно допустимые тарифы (цены) на жилищно-коммунальные услуги и размеры возмещения расходов организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющих жилищно-коммунальные услуги, на электроэнергию, потребляемую на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования в жилых домах, для населения согласно приложению 1;

1.2. предельно допустимые тарифы (цены) на жилищно-коммунальные услуги, обеспечивающие полное возмещение экономически обоснованных затрат на их оказание, для населения согласно приложению 2.

2. Совету Министров Республики Беларусь, облисполкомам и Минскому горисполкому обеспечить принятие мер по реализации настоящего Указа.

3. Контроль за выполнением настоящего Указа возложить на Комитет государственного контроля.

4. Настоящий Указ вступает в силу с 1 января 2018 г.

*Президент Республики Беларусь*

*А.Лукашенко*

*Приложение 1  
к Указу Президента  
Республики Беларусь  
31.12.2017 № 473*

**Предельно допустимые тарифы (цены) на жилищно-коммунальные услуги и размеры возмещения расходов организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющих жилищно-коммунальные услуги, на электроэнергию, потребляемую на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования в жилых домах, для населения**

Наименование жилищно-коммунальных услуг, расходов	Единица измерения	Предельно допустимый тариф (цена), размер возмещения расходов, рублей
1. Водоснабжение	1 куб. метр	0,8053

2. Водоотведение (канализация)	»	0,6191
3. Техническое обслуживание	1 кв. метр	0,1187
4. Капитальный ремонт	»	0,0953
5. Теплоснабжение (отопление и подогрев воды)	1 Гкал	16,9259
6. Обращение с твердыми коммунальными отходами:		
6.1. в жилых домах, оборудованных функционирующим мусоропроводом	1 куб. метр	8,8076
6.2. в жилых домах, не оборудованных мусоропроводом или оборудованных нефункционирующим мусоропроводом	»	7,5483
7. Техническое обслуживание лифта	на одного проживающего в месяц	1,4
8. Газ природный:		
8.1. используемый в помещениях с установленными приборами индивидуального учета расхода газа:		
при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов:		
в отопительный период	1 куб. метр	0,1015
в летний период	»	0,3275
при отсутствии индивидуальных газовых отопительных приборов	»	0,3275
8.2. используемый в помещениях без приборов индивидуального учета расхода газа:		
при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения или индивидуального водонагревателя (за исключением газового)	на одного проживающего в месяц	2,62
при наличии газовой плиты и индивидуального газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	»	7,53
при наличии газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и индивидуального газового водонагревателя	»	4,26
при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов:		
в отопительный период	1 кв. метр общей площади жилого помещения в	0,4874

	месяц	
в летний период	»	0,1827
9. Газ сжиженный:		
9.1. используемый в помещениях с установленными приборами индивидуального учета расхода газа:		
при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов:		
в отопительный период	1 куб. метр	1,7657
в летний период	»	0,8733
при отсутствии индивидуальных газовых отопительных приборов	»	0,8733
9.2. используемый в помещениях без приборов индивидуального учета расхода газа:		
при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения или индивидуального водонагревателя (за исключением газового)	на одного проживающего в месяц	2,62
при наличии газовой плиты и индивидуального газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	»	7,42
при наличии газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и индивидуального газового водонагревателя	»	3,49
при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов:		
в отопительный период	1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	5,7713
в летний период	»	0,8733
9.3. в баллонах весом 21 кг в пределах норм потребления	1 кг	0,62
	1 баллон	13,02
9.4. для индивидуальных резервуарных установок (жидкая фаза)	1 кг	1,5828

## 10. Электрическая энергия:

10.1. электрическая энергия в жилых домах (квартирах), оборудованных в установленном порядке электрическими плитами:

одноставочный тариф	1 кВт·ч	0,1218
дифференцированный тариф по временным периодам:		
минимальных нагрузок (с 22.00 до 17.00 часов)	»	0,0853
максимальных нагрузок (с 17.00 до 22.00 часов)	»	0,2436
10.2. электрическая энергия для нужд отопления и горячего водоснабжения с присоединенной (суммарной) мощностью оборудования более 5 кВт:		
в период минимальных нагрузок (с 23.00 до 6.00 часов)	»	0,1003
в остальное время суток	»	0,1863
10.3. электрическая энергия, за исключением указанной в подпунктах 10.1 и 10.2 настоящего пункта:		
одноставочный тариф	»	0,1433
дифференцированный тариф по временным периодам:		
минимальных нагрузок (с 22.00 до 17.00 часов)	»	0,1003
максимальных нагрузок (с 17.00 до 22.00 часов)	»	0,2866
11. Санитарное содержание вспомогательных помещений жилого дома	на одного проживающего в месяц	0,56
12. Техническое обслуживание запорно-переговорных устройств жилого дома	на одну квартиру в месяц	0,93
Размеры возмещения расходов		
13. Электроэнергия, потребляемая на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования, за исключением лифта	на одного проживающего в месяц	0,46
14. Электроэнергия, потребляемая на работу лифта	»	0,52

**Предельно допустимые тарифы (цены) на жилищно-коммунальные услуги, обеспечивающие полное возмещение экономически обоснованных затрат на их оказание, для населения\***

Наименование жилищно-коммунальных услуг	Единица измерения	Предельно допустимый тариф (цена), рублей
1. Водоснабжение	1 куб. метр	0,9111
2. Водоотведение (канализация)	»	0,7776
3. Техническое обслуживание	1 кв. метр	0,1274
4. Теплоснабжение (отопление и подогрев воды)	1 Гкал	81,42
5. Обращение с твердыми коммунальными отходами:		
5.1. в жилых домах, оборудованных функционирующим мусоропроводом	1 куб. метр	9,991
5.2. в жилых домах, не оборудованных мусоропроводом или оборудованных нефункционирующим мусоропроводом	»	8,5421
6. Техническое обслуживание лифта	на одного проживающего в месяц	1,6
7. Газ природный:		
7.1. используемый в помещениях с установленными приборами индивидуального учета расхода газа	1 куб. метр	0,4011
7.2. используемый в помещениях без приборов индивидуального учета расхода газа:		
при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения или индивидуального водонагревателя (за исключением газового)	на одного проживающего в месяц	3,21
при наличии газовой плиты и индивидуального газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	»	9,23
при наличии газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и индивидуального газового водонагревателя	»	5,22
при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов	1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	3,21
8. Газ сжиженный:		
8.1. используемый в помещениях с установленными приборами индивидуального учета расхода газа	1 куб. метр	6,244
8.2. используемый в помещениях без приборов		

индивидуального учета расхода газа:

при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения или индивидуального водонагревателя (за исключением газового)	на одного проживающего в месяц	18,73
при наличии газовой плиты и индивидуального газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	»	53,07
при наличии газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и индивидуального газового водонагревателя	»	24,98
при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов	1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	18,73
8.3. в баллонах весом 21 кг	1 кг	1,6334
	1 баллон	34,3
8.4. для индивидуальных резервуарных установок (жидкая фаза)	1 кг	2,5967
9. Электрическая энергия:		
9.1. одноставочный тариф	1 кВт·ч	0,1841
9.2. дифференцированный тариф по временным периодам:		
минимальных нагрузок (с 22.00 до 17.00 часов)	»	0,1289
максимальных нагрузок (с 17.00 до 22.00 часов)	»	0,3682

---

\* Применяются в случаях, предусмотренных законодательством.